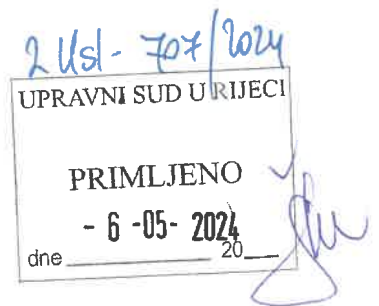


Upravni sud u Rijeci
Erazma Barčića 5
51000 Rijeka



Tužitelj: Irena Pandur, Bulevar oslobođenja 33, 51000 Rijeka, OIB: 19263683819, email: irenapandur50@gmail.com

Tuženik: Stručna suradnica za socijalnu skrb Glavan Tamara, Odjela za zdravstvo i socijalnu skrb, Grad Rijeka

TUŽBA

Radi ocjene zakonitosti propuštanja javnopravnog tijela iz područja upravnog prava da u zakonom propisanom roku odluči o pravu, obvezi ili pravnom interesu ili redovitom pravnom lijeku stranke, odnosno da postupi prema propisu; te zahtjev za donošenje pojedinačne odluke koja nije donesena u propisanom roku, postupanju koje je tuženik sukladno propisima ili pojedinačnoj odluci obavezan izvršiti, te nadoknadu štete koju je počinio tuženik

I. PREDMET

Dana 26.01.2024. poslan je Zahtjev za hitnu dodjelu stana u vlasništvu grada Rijeke uz sklapanje Ugovora o najmu u pdf formatu i s elektroničkim potpisom.

II. POČINJENI PREKRŠAJI

Upravna šutnja unatoč prigovorima, žalbi i podnesku istih na drugostupanjski postupak, te na dodatne upite do danas nisam zaprimila nikakvog odgovora o Zahtjevu ni službenog Rješenja.

III. NAKNADA ŠTETE:

- Molim sud da odredi tuženiku donošenje rješenja o predmetnom pitanju
- Molim sud da ocjenjivani zakonitosti u postupanju tijela
- Molim sud da odredi nadoknadu štete i nadoknadu za postupanje ili propuste u postupanjima, te postupanje u zakonskom roku, koje je tuženik bio, sukladno propisima obavezan izvršiti
- Molim sud naknadu štete prema procjeni u realnom iznosu, a prema pretrpljenoj povredi ili šteti Tuženika

IV. MOLBA ZA OSLOBAĐANJE TROŠKOVA SUDA

Molim sud da me oslobodi troškova upravnog postupka, sukladno broju prekršaja koji se vide iz podnesaka ovom sudu. Molim sud da iste naplati od tuženika, sukladno počinjenim prekršajima.

Potvrda o slanju i prilog Zahtjev.

Opisni - 1996: Zahtjev za dodjelu stana u vlasništvo grada Ruzice iz Ugovor o najmu



Hi Restart ~renapandur50@gmail.com~

22. siječnja 2024. u 04:48

Primna: zdravstvo@njeka.hr, katarina.muskovic@njeka.hr, "irena.pribetic-spoljaric@njeka.hr" <irena.pribetic-spoljaric@njeka.hr>, zorana.kraguljac@njeka.hr, tamara.plavanc@njeka.hr, masa.pudic@njeka.hr

Molim sumu obradu Zahtjeva iz priloga ovom emailu.

Unaprijed zahvaljujući,
Ines Pandur

Sukladno članku 7. stavku 1. Zakona o zaštiti osobnih podataka osobni podaci se, između ostalog, smiju prikupljati dalje obrađivati isključivo uz privolu ispitanika, u slučajevima određenim zakonom, u svrhu skretanja i izvršenja ugovora u kojem je ispitanik stranica te u drugim taksovano navedenim slučajevima u predmetnom članku. Ugovorom na ovaj e-mail smatramo da ste suglasni sa korištenjem Vaših osobnih podataka (ime, prezime, OIB, adresa, e-mail, broj telefona, i sl.) u svrhu uvrštena identifikati korisnika naših usluga.



Ri ReStart <irenapandur50@gmail.com>

Re: HITNO!!! Zahtjev za dodjelu stana u vlasništvu grada Rijeke uz Ugovor o najmu

Ri ReStart <irenapandur50@gmail.com>

26. siječnja 2024. u 09:13

Prima: zdravstvo@njeka.hr, katarina.muskovic@njeka.hr, irena.pribetic-spoljaric@njeka.hr, zorana.kraguljac@njeka.hr, tamara.glavcan@njeka.hr, maja.pudic@njeka.hr

Niti ste zaprimili email, nit primjetili da nema priloga, a i nije prvi koji šaljem.

Nadam se boľjem postupanju, zaprimanjem ovog emaila

Sukladno članku 7. stavku 1. Zakona o zaštiti osobnih podataka osobni podaci se, između ostalog, smiju prikupljati i dalje obrađivati isključivo uz privolu ispitanika, u slučajevima određenim zakonom, u svrhu sklapanja i izvršenja ugovora u kojem je ispitanik stranka te u drugim taksaťno navedenim slučajevima u predmetnom članku. Odgovorom na ovaj e-mail smatramo da ste suglasni sa korištenjem Vaših osobnih podataka (ime, prezime, OIB, adresa, e-mail, broj telefona, i sl.) u svrhu utvrđivanja identiteta korisnika naših usluga.

pon, 22. sij 2024. 04:48 Ri ReStart <irenapandur50@gmail.com> je napisao:
Molim Ĺumu obradu Zahtjeva iz priloga ovom emailu.

Unaprijed zahvalna,
Irena Pandur

Sukladno članku 7. stavku 1. Zakona o zaštiti osobnih podataka osobni podaci se, između ostalog, smiju prikupljati i dalje obrađivati isključivo uz privolu ispitanika, u slučajevima određenim zakonom, u svrhu sklapanja i izvršenja ugovora u kojem je ispitanik stranka te u drugim taksaťno navedenim slučajevima u predmetnom članku. Odgovorom na ovaj e-mail smatramo da ste suglasni sa korištenjem Vaših osobnih podataka (ime, prezime, OIB, adresa, e-mail, broj telefona, i sl.) u svrhu utvrđivanja identiteta korisnika naših usluga.

Zahtjev za hitnu dodjelu stana u vlasništvu Grada Rijeke uz sklapanje Ugovora o najmu.pdf
164K

Zahtjev za hitnu dodjelu stana u vlasništvu Grada Rijeke uz sklapanje Ugovora o najmu

I. Predmet

Dana 06.01.2024. uz sve ostale poslane Zahtjeve, a na osnovi niza negativnih okolnosti koje nisu uzrokovane mojoj krivicom, poslala sam na više email adresa opisanu problematiku, te Zahtjev za financijskom potporom u kojem se objasnila na žurnost, uključujući i Zavodu za socijalnu skrb, Rijeka. Do danas moja problematika nije riješena, a mnogim upitima nije ni odgovoreno, a postupanja koja nas dodatno ugrožavaju su se nastavila, te traju i danas. Zahtjev, kao i adrese na koje su upućeni Zahtjevi nalaze se u Prilogu 1. ovog Zahtjeva.

U navedenom Zahtjevu jasno je pojašnjeno kako je do ove ugroze došlo zbog niza propusta državnih upravnih tijela, te su ista odlučila i ugrozu nastaviti, i činiti je na više raznih načina. Također, upozoravam da zbog ne mogućnosti namirenja podstanarskih troškova, a nastalo zbog postupanja i ne postupanja državnih upravnih tijela, u velikoj opasnosti i upozorena o raskidu Ugovora o najmu ukoliko ne izvršim obvezu plaćanja najamnine, a što je i zakonom jasno definirana odredba, te se ne može ni očekivati od privatnih nepoznatih osoba da bi takva dugovanja trebala zanemariti. Također, objasnila sam i psihofizičko stanje cijele obitelji, a posebno u odnosu na mog sina, kojem je psihološkom obradom pri dječjom bolnici Kantrida postavljena dijagnoza Emocionalnog poremećaja. Selidba, nakon svega proživljenog i u situaciji bez financijskih sredstva za nas je ne moguća, odnosno predstavlja teške povrede i narušavanje zdravlja, i mene i moje dvoje maloljetne djece. Općenita problematika, i neizbježna je što većina Najmodavaca odbija djecu i kućne ljubimce, a osobito kada se radi o jedno roditeljskim obiteljima, u kojima majka sama brine i živi s djecom, ponovno u realnom očekivanju, da je istoj ne moguće redovito plaćati troškove najamnine i režija u minimalnom iznosu od 400,00 eura mjesečno za iste od primanja koja ne prelaze 750,00 eura mjesečno.

Dana, 20.01.2024. Najmodavac mi se obratio za Zahtjevom za raskid Ugovora o najmu, te iseljenjem s danom 20.02.2024. zbog ne plaćanja obveze najma, koji je zadnji uplaćen u odnosu na 10 mjesec i režijske troškove u odnosu na 09 mjesec 2023. godine, a što ima i pravo učiniti prema Ugovoru ukoliko je kašnjenje dulje od 10 dana, a prema Zakonu shodno je ne plaćanje izvršeno uzajamno zadnjih dva mjeseca, te je prošlo više od 60 dana od zadnjeg plaćanja iste. Najmodavac je odlučio ignorirati moj Zahtjev i molbu za sporazumnim dogovorom, poslanu na dan 23.11.2023, te se na isti oglašio. Razmjena Obavijesti između mene i Najmodavca odvijala se putem WhatsApp poruka, a iste su priložene ovom Zahtjevu u Prilogu br.2.

S obzirom da su se sva državna upravna tijela oglašila na problematiku, te da se ista nije riješila još od 11 mjeseca 2023. molim Grad Rijeku da nam udovolji ovom Zahtjevu po žurnom postupku, a u cilju zaštite dvoje maloljetne djece, čiji sam Zakonski skrbnik i Obveznik uzdržavanja, te im trenutno isti, a ne svojom namjerom ili pogreškom, trenutno ne mogu osigurati.

II. Zahtjev

Prma pravilima:

- Ni ja ni članovi mojeg obiteljskog domaćinstva nemamo u vlasništvu nikakve vrste nekretnina, niti smo ikad ranije posjedovali iste
- Iako smo trenutno u Najmu, isti završava s danom 20.02.2024., dok Najmodavac ima Zakonsko pravo i mogućnost predomisli se i donijeti odluku o oslobađanju stana od stvari i osoba i već sa sutrašnjim danom, stoga sam slobodna reći da se smatra, u pravilu, nemamo sklopljen Ugovor o najmu, odnosno isti je istekao

- U protekloj godini ostvarila sam zanemariva primanja od dvije nepotpune mjesečne plaće, a državna upravna tijela, vlastitom pogreškom oduzeli su mi prava iz socijalne skrbi, uskratili pravo na Doplatak za djecu, a Grad Rijeka odbio Naknadu za troškove najamnine na koju sam ostvarivala pravo od dana sklapanja Ugovora s ovim Najmodavcem, ne priznavši vjerodostojnima platne liste radnika, odnosno mene, jer su iste bile potpisane mojim vlastoručnim potpisom kao vlasnika j.d.o.o. koji je isplatio istu, iako je nelogično s obzirom da su iznosi isplaćeni odmah jasno vidljivi, a državna upravna tijela mogu i moraju međusobno komunicirati radi razmjene podataka i osiguravanje prava građanima. Naravno, ovoj situaciji nema dokaza jer su dokazi o mom posjetu šalteru i razgovoru te usmenom odbijanju labavi ili nikakvi, knjigovodstvo je odbilo potpisati platne liste, iz odgovor da prema Zakonu iste potpisuje ovlaštena osoba firme, u ovom primjeru ja, te da oni ne mogu iste potpisati s obzirom da to nisu. Na temelju istog naknada je propuštena za cijelu 2023 godinu, iako je Zahtjev trebao biti zaprimljen, te dokaz provjeren u suradnji s Poreznom Upravom i međusobnom razmjenom podataka

Shodno, navedenom molim ovo Upravno tijelo da osigura zaštitu naših prava, te da:

- dodjeli po hitnoj odluci stan u vlasništvu Grada Rijeke, uz Ugovor o najmu na najmanje 5 godina, odnosno do punoljetnosti mlađeg djeteta
- odgodu plaćanja troškova najamnine, a dok Upravna državna tijela ostalih službi ne isprave pogreške kojima su nas dovele do ove teške povrede i ugroze
- Uzimanje u obzir psihološko stanje oboje djece, te Emocionalni poremećaj sina, te anksioznost s kojom se ja borim, a kao posljedice svega do sada traumatičnog proživljenog, te da će i ova selidba donijeti nove teške povrede njihovom psihičkom stanju, te njihov izričiti apel i potrebu, te da nam se pronađe stan na području Bulevara, odnosno trenutne adrese Bulevar oslobođenja 33, zbog blizine škola koje pohađaju, te socijalne sigurnosti s obzirom da su od 2013 do danas bili prisiljeni mijenjati okolinu i stjecati nove prijatelje do sada već tri puta. Sin iskazuje veće emotivne traume koje mu se stvaraju pojmovima ovog našeg stanja, te stana i okoline u koju se pokušavao uklopiti od 2020, kada smo krenuli u aktivna liječenja zbog teških i problematičnih ponašanja koje nije mogao kontrolirati ni tijekom nastave, ni u našem obiteljskom kućanstvu. Otac ne iskazuje brigu, te od 2015 ne boravi na području Republike Hrvatske niti ih posjećuje
- Uzme u obzir da želimo uspostaviti normalan obiteljski život, oni se oboje školuju, te se svi savjetujemo aktivno kroz psihološka savjetovanja u Udruzi Uzor, te da smo nakon svega dovoljno jaki da krenemo k tome, no stalno nas u istom sputavaju okolne situacije
- Uzme u obzir da smo aktivni u svojim radnjama, pa tako ja sutra započinjem s online nastavom, a za stjecanje znanja i iskustva Asistenta u izradi EU projekta, uz financijsku potporu HZZZ
- Uzme u obzir broj napisanih žalbi i pomoći, te olakša u ovom Zahtjevu, te da sve potrebne informacije o dokazima ovih navoda provjeri iste u međusobnoj komunikaciji s ostalim državnim upravnim tijelima, te da ista traje više od 60 dana

Zbog bržeg i hitnog postupanja, molim vas da Rješenje doneseno na ovaj Zahtjev dostavite na adresu email pošte s koje je isti poslan. S obzirom na ugroze iz usmenih postupanja državnih upravnih organa, odbijam bilo kakve vrste usmene razmjene informacija i dogovora, te inzistiram na pismenima. Molim ovo Upravno tijelo da nam što hitnije osigura zaštitu koju propisuje Europska povelja o zaštiti prava djece, kad je već to nadležan Zavod za socijalni rad, isto propustio.

IRENA
PANDUR

Digitally signed by
IRENA PANDUR
Date: 2024.01.22
04:40:38 +01'00'

IRENA
PANDUR

Digitally signed by
IRENA PANDUR
Date: 2024.05.05
18:04:18 +02'00'